

PROGRAMME EN COMMUN

ESPACES NATURELS, BIODIVERSITÉ,
AGRICULTURE ET ALIMENTATION

#04



Palaiseau en Commun s'engage pour protéger nos espaces naturels et agricoles »

Notre ville respire grâce à la **vallée de l'Yvette**, à ses coteaux boisés, à son **plateau agricole**, un paysage vivant et fragile.

Ces milieux, **entre zones inondables** et pentes préservées, ne sont pas des réserves foncières. Ce sont des équilibres, des **refuges pour la biodiversité** et des **espaces de respiration pour nos enfants**.

Notre commune se situe au cœur **des terres protégées du Plateau de Saclay**, au sein de la ZPNAF (Zone de Protection Naturelle, Agricole et Forestière) créée pour sanctuariser durablement ces terres agricoles et forestières. **Protéger ces espaces**, ce n'est pas refuser l'avenir, c'est choisir **un avenir maîtrisé**.

Notre ambition est simple : **protéger durablement les terres agricoles et naturelles de Palaiseau en mettant un terme à l'artificialisation inutile**, soutenir une agriculture locale vivante et accessible, préserver la vallée de l'Yvette et ses milieux sensibles pour **protéger la biodiversité et prévenir les inondations, renaturer la ville** chaque fois que possible et associer pleinement les habitants aux décisions d'aménagement qui façonnent leur cadre de vie.

Nous n'opposons pas écologie et développement. Nous refusons simplement que le court terme l'emporte sur **l'intérêt collectif**.

Je vous propose que nous les **protégions ensemble**, avec lucidité et constance, pour nous, et pour ceux qui viendront après nous.

Elise Bainville



Elise **BAINVILLE**

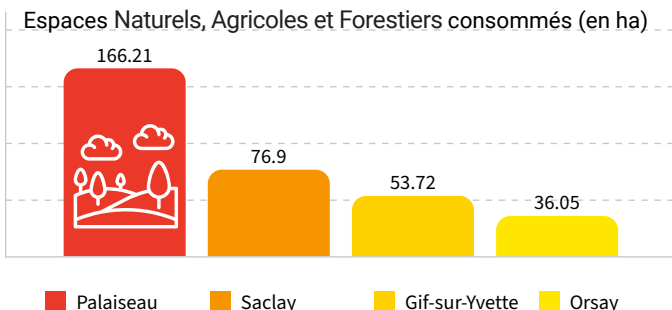
Candidate aux élections municipales
des 15 et 22 mars 2026

elise.bainville@palaiseau-encommun.fr



SANCTUARISER DURABLEMENT LES ESPACES NATURELS

Palaiseau a consommé le plus d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) : **166,21 ha**, bien plus que ses communes voisines. Un chiffre qui alerte sur **l'érosion de nos terres agricoles et forestières**.



L'urbanisation massive a fragilisé et parfois obstrué les drains historiques des terres agricoles, **réduisant la capacité d'infiltration et d'évacuation naturelle des parcelles**. Le résultat : des crues plus fréquentes et plus violentes, une dégradation des sols agricoles et une vulnérabilité accrue des zones basses.



*"Les palaisien.ne.s doivent être associé.e.s aux **décisions** d'aménagement qui **transforment leur cadre de vie.**"*

Isabelle Hirtzlin



PALAISEAU, TERRITOIRE PILOTE DU VIVANT

Pour protéger **durablement** le vivant à Palaiseau, nous porterons une politique ambitieuse :



- **Sanctuariser** le vivant : classer des zones naturelles sensibles et garantir le principe de "zéro perte nette de biodiversité" dans tous les projets d'aménagement,
- **Plan biodiversité dans les jardins privés** : subventions pour les plantations d'arbres, de haies champêtres, distribution de kits « jardin vivant » (nichoirs, hôtels à insectes, composteurs), partenariat avec la Ligue pour la Protection des Oiseaux,
- **Politique municipale pour le bien-être animal** : structurer la gestion éthique des animaux errants (stérilisation, partenariats associatifs), créer des espaces adaptés (canipark),
- **Lancer un Observatoire citoyen du vivant** : suivi scientifique de la biodiversité, indicateurs publics annuels, mobilisation des habitants, écoles et associations pour mesurer concrètement les progrès.



Faire de Palaiseau un territoire exemplaire, en protégeant la nature et en garantissant le bien-être animal.

VÉGÉTALISATION URBAINE ET RENATURATION

Nous agissons concrètement pour renforcer la nature en ville et protéger nos équilibres écologiques. Nous voulons :

- Un **plan pluriannuel de plantation massive d'arbres et de haies**, accompagné d'un programme d'entretien et de soin des arbres existants. **Végétaliser réellement** les cours d'école,
- **Développer des jardins partagés** et créer de nouveaux jardins familiaux permettant aux habitants de cultiver leur propre parcelle (préservé durablement les Ecojardins du plateau...),
- **Réhabiliter les zones humides** afin d'assurer la rétention naturelle des eaux pluviales et limiter les risques d'inondation,
- **Protéger et reconnecter la biodiversité** en créant de vraies petites "autoroutes vertes" pour les hérissons, oiseaux, insectes et autres animaux de nos champs et jardins,
- Un **plan de reboisement de la croix de Villebois** (zone de la sortie ligne 18).

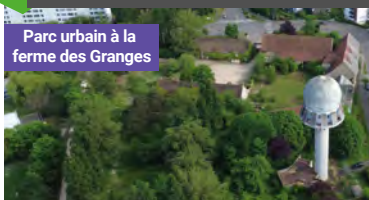


En savoir +
sur les lieux que nous **préserverons** ou **renaturerons**



Renaturer et désimpermeabiliser
des espaces urbains

Parc urbain à la
ferme des Granges



Extension des Terres protégées sur le champ face
à la ferme des Mamières et modification du PLU



Reboisement de la
Croix de Villebois



Réaménager le quartier autour de la gare autour d'un parc urbain,
au lieu du projet actuel : parking 150 places + 3 000 m² de bureaux



SOUTENIR UNE AGRICULTURE LOCALE FORTE

Parce que **préserver nos terres** n'a de sens que si elles restent productives et accessibles, nous voulons renforcer notre souveraineté alimentaire en soutenant les fermes locales :

- **Développer les circuits courts** et **ne plus proposer des repas servis à J+4 dans les cantines**,
- Concilier les usages et besoins de la ville avec le paysage nourricier **des Terres Protégées**,
- **Sensibiliser les jeunes** aux enjeux agricoles et environnementaux de notre territoire en s'appuyant sur les **associations du territoire** : formations sur le cycle des produits agricoles, les saisons et les déchets biodégradables, avec visites de sites et expériences concrètes,
- **Mobiliser les obligations vertes et la banque foncière** environnementale de l'Essonne.

FERME DE PALAISEAU : LES CHIFFRES QUE LA MAIRIE NE VOUS MONTRE PAS

En savoir +
Comparatif des projets
de fermes municipales



Palaiseau paie son hectare utile 16 fois plus cher que Gennevilliers. Pourquoi ?



Palaiseau : une micro-ferme maraîchère de 4 ha à 2 millions € nécessairement déficitaire



Gennevilliers : une exploitation maraîchère de 36 ha, à 1,1 million €, fonctionnelle, clefs-en-mains et rentable



Le modèle **Vitrine**

La ferme des Marnières



Le modèle **Pragmatique**

La ferme de Gennevilliers

❌ **2 Millions € d'argent public** pour une **micro-ferme** de **4 hectares de zéro** (soit 5 terrains de football).

❌ **Bail précaire** : La ville n'est même pas propriétaire du terrain (bail emphytéotique à Île-de-France Nature).

❌ **Zéro matériel fourni** : Une production 100% manuelle, forçant les maraîchers à **vendre cher** (restaurants étoilés, clients aisés) **pour survivre**.

❌ **Le piège de l'eau** : Pas de forage, une **facture d'eau potable** estimée à 40 000€/an.

⚠️ **Point équilibre** : 5,8 fois supérieur aux revenus prévus.

✅ **1,1 Million €** seulement pour racheter une **ferme XXL** de **36 hectares** (soit 50 terrains de football !)

✅ **Pleine propriété** : La ville devient propriétaire des terres agricoles qui restent dans son patrimoine.

✅ **Clé en main** : 405 000€ de **tracteurs** et **machines** inclus. La ferme est **autonome en eau**, forage de 60m³/h existant + un bassin de 500 m³ + serres.

✅ **Rentabilité immédiate** : La ferme génère déjà plus de **700 000€ de revenus** annuels et **nourrit les élèves des cantines** dès le 1er jour.




Confier la Ferme des Marnières à **nos associations d'éco-jardinage, déjà présentes dans nos écoles**, c'est **investir l'argent public** pour les habitants. Au lieu de subventionner une **exploitation non viable**, nous créerons un **espace de jardins partagés** qui favorisera l'**auto-production** et le **pouvoir d'achat**.

Cantine municipale, quand d'autres villes font 100% bio pour beaucoup moins cher

Le repas coûte 70% plus cher à Palaiseau, pour une proportion d'aliments biologiques trois fois inférieure.



Critères	Mouans-Sartoux	Palaiseau
Coût du repas	✅ 2,18 €	3,70 €
Part de Bio 	✅ 100 %	30 %
Mode d'approvisionnement	Production en régie municipale qui couvre 80% des besoins en légumes	Achat via prestataire extérieur (cuisine industrielle Essonne)
Gaspillage alimentaire	Réduit de 80% grâce au goût et à la gestion interne	❌ Passage de 5 à 4 composantes

